

УСЛОВИЯ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

КРЕДИТ «Потребительский стандарт»

Название пункта	
Наименование кредитора	ООО «Примтеркомбанк» (далее по тексту – Банк либо Кредитор)
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа	690091, г. Владивосток, ул. Семеновская, 6 г.
Контактный телефон	226-98-31 (приемная), 222-99-20 (факс), 220-96-92 (администратор операционного зала) 222-30-84 (кредитный департамент) 232-74-48 (Дополнительный офис ООО «Примтеркомбанк» №1 г. Владивосток) 8(42352) 2-26-19 (Дополнительный офис ООО «Примтеркомбанк» № 3 г. Спасск-Дальний) 8(42366) 3-46-66 (Дополнительный офис ООО «Примтеркомбанк» «Находкинский») 8(42331) 4-62-95 (Дополнительный офис ООО «Примтеркомбанк» №4 «Славянка») 8(423)2-050-116 (Дополнительный офис ООО «Примтеркомбанк» №5 «На Луговой» Вл-к)
Адрес сайта ООО «Примтеркомбанк» в сети «Интернет»	www.ptkb.ru
Номер лицензии на осуществление банковских операций	№ 21 от 11.10.2018г.
Вид потребительского кредита	Кредитование физических лиц в целях приобретения товаров (работ, услуг) для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
Требования к заемщику	<ul style="list-style-type: none"> • Гражданство Российской Федерации; • Наличие постоянной регистрации в регионе присутствия подразделения Банка (временная регистрация на срок не менее срока кредита), фактическое проживание и осуществление трудовой деятельности на территории, обслуживаемой подразделением Банка; • Возраст от 21 до 75 лет на момент окончания кредитного договора, мужчины от 23 до 75 лет на момент окончания кредитного договора. • Наличие официального трудоустройства и/или осуществление Заемщиком предпринимательской деятельности без образования юридического лица, зарегистрированным в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо занятием Заемщиком частной практикой;* *наличие официального трудоустройства не обязательно для Заемщиков, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица либо производственную или иную хозяйственную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица при условии государственной регистрации их в качестве индивидуальных предпринимателей, либо для Заемщиков, являющихся «самозанятыми» лицами, либо занятых частной практикой. • Общий трудовой стаж не менее 1 года за последние 5 лет; Стаж работы на последнем (текущем) месте работы (основном или по совместительству) не менее 4-х месяцев к моменту обращения в банк;** ** наличие официального трудоустройства не обязательно для Заемщиков, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица либо производственную или иную хозяйственную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица при условии государственной регистрации их в качестве индивидуальных предпринимателей, либо для Заемщиков, являющихся «самозанятыми» лицами, либо занятых частной практикой. • Доходы заемщика должны быть подтверждены надлежаще оформленными документами, установленными настоящими Условиями; • Отсутствие отрицательной кредитной истории.
Требования к обеспечению	Банк может запросить оформление залогового обеспечения при рассмотрении заявки на кредитование (необходимость залога имущества/поручительства определяется по решению уполномоченного органа банка по совокупности факторов). Если Заемщик состоит в зарегистрированном браке - предоставление поручительства супруга/ги при сумме от 500 000 рублей (не зависимо от платежеспособности) является обязательным.
Другие условия, выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Заемщик и/или Поручитель* должен быть платежеспособен: его среднемесячного дохода должно быть достаточно для расчетов с Банком по ежемесячной уплате основного долга и процентов, по иным обязательствам заемщика, а также для обеспечения величины прожиточного минимума заемщика (каждого члена семьи заемщика, в случае рассмотрения совокупного дохода семьи) и членов семьи заемщика, находящихся у него на иждивении; <p>*за исключением, когда поручительство супруга/ги или иного лица берется без учета платежеспособности. Необходимость в подтверждении платежеспособности Поручителя определяется по решению уполномоченного органа Банка по совокупности факторов.</p>
Сроки рассмотрения оформленного	До 5 рабочих дней – начиная со дня, следующего за днем представления полного пакета документов.

заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия ООО «Примтеркомбанк» решения относительно этого заявления	
Срок действия решения о предоставлении кредита	2 месяца со дня принятия решения.
Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления заемщика о предоставлении потребительского кредита	<p><u>Документы, предоставляемые Заемщиком в обязательном порядке, вне зависимости от вида занятости:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление-анкета на выдачу кредита физического лица. 2. Копия общегражданского паспорта заемщика (все страницы) или иного документа, удостоверяющего личность (оригинал предъявляется) – если Заемщик не является клиентом банка или ЕИО юридического лица – клиента банка; 3. Копии документов, подтверждающих семейное положение Заемщика (свидетельство о заключении брака; о расторжении брака, о смерти супруга (и)); Если Заемщик состоит в браке; - копия паспорта супруги (а) (все страницы) - если супруг (а) заемщика не является клиентом банка или ЕИО юридического лица – клиента банка; 4. Копии документов, подтверждающих наличие в собственности у физического лица – Заемщика или его супруги (а) недвижимости (копии свидетельств о праве собственности или выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости), автомобилей (копии паспортов транспортных средств) и другого дорогостоящего имущества; 5. При наличии действующих кредитных договоров /поручительств/залогов в других банках Банк имеет право запросить: - копии действующих кредитных договоров, договоров залога и поручительства, - справку о кредитной истории из банка-кредитора или выписку кредитора – кредитной организации по счету учета предоставленного кредита (либо справку займодавца – не кредитной организации за подписью руководителя и главного бухгалтера) либо платежные документы, подтверждающие факт погашения кредита и процентов за период кредитования (по требованию Банка). <p><u>Документы, предоставляемые Заемщиком для подтверждения его доходов в зависимости от вида занятости:</u></p> <p>Документы, предоставляемые Заемщиком, получающим доходы по основному месту работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия трудовой книжки, заверенная работодателем на каждой странице, с отметкой на последней странице «работает по настоящее время» и с указанием даты заверения, должности и расшифровки ФИО, заверившего копию трудовой книжки¹; ИЛИ Справка от работодателя, содержащая сведения о занимаемой должности и стаже работы (сроке службы), либо копия договора/контракта с последнего места работы (для физических лиц, в отношении которых законодательством Российской Федерации допускается отсутствие трудовой книжки).¹ <p>При этом если Заемщик является работником Банка, документ подтверждающий трудовую занятость может не предоставляться.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Справка о доходах и суммах налога физического лица¹ предприятия/учреждения/организации, на котором (ой) работает Заемщик за последние 12 месяцев*; * В случае, если стаж на последнем месте работы более 4 месяцев (полные 4 месяца), но менее 12 месяцев – допускается принять справку о доходе менее чем за 12 месяцев работы, но более 4 месяцев. ➢ Справка должна быть оформлена в соответствии с требованиями Федеральной налоговой службы Российской Федерации²; <p>ИЛИ</p> <p>Справка по образцу государственного учреждения¹, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица, составленная на бланке учреждения либо в виде документа с угловым штампом.³</p>

¹ Документ имеет ограниченный срок действия, определяемый на дату подачи кредитной заявки в Банк. Документ считается действительным до истечения срока его действия, указанного в самом документе, но не позднее 30 календарных дней с даты его оформления включительно.

² Справка должна быть оформлена с учетом следующего: допускается 1) отсутствие в справке разделов (пунктов) если их заполнение не требуется (с условием сохранения нумерации разделов (пунктов)); 2) отсутствие реквизитов в поле «Телефон» для справок, выданных войсковыми частями; 3) отсутствие кода города в поле «Телефон»

Справка предоставляется за период, необходимый для расчета среднемесячного дохода, предшествующий дате обращения в Банк, с учетом следующего: если справка датирована первыми числами месяца (до 15 числа месяца включительно), то она может не содержать сведений о доходе физического лица за предыдущий месяц.

Если Заемщик имеет в Банке действующую зарплатную карту и наличие зарплатных зачислений на счет зарплатной карты, открытый в ООО «Примтеркомбанк» в течение последних 12 месяцев (если стаж на последнем месте работы более 12 месяцев), или в течение последних фактически отработанных месяцев, как минимум 4-х месяцев (если стаж на последнем месте работы менее 12 месяцев, но более 4-х месяцев), то справка не предоставляется.

³ Справка должна содержать следующие обязательные реквизиты: 1) ФИО работника; 2) полное наименование государственного учреждения или номер войсковой части; 3) место нахождения учреждения; 4) адрес/почтовый адрес учреждения (п.3.,4 допускается



3. Для заемщиков, совокупная среднемесячная начисленная заработная плата которых равна или превышает 100 тыс. рублей и сумма кредита равна или превышает 800 000 (Восемьсот тысяч рублей), за исключением держателей зарплатных карт ООО «Примтеркомбанк», сотрудников организаций, имеющих расчетный счет в ООО «Примтеркомбанк», через который осуществляется уплата налогов и страховых взносов удержанных из заработной платы сотрудников, сотрудников государственных, муниципальных или судебных органов, организаций с госучастием, военнослужащих, дополнительно представляется (один из документов на выбор):

- Справка ИФНС/ПФР о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, в т.ч. полученная через личный кабинет на сайте гос.услуг;

- Форма КНД 1151111 «Расчет по страховым взносам», утв. Приказом ФНС Минфина РФ от 10.10.2016 г. №ММВ-7-11/551 по предприятию –работодателю(представляется заверенная предприятием-работодателем копия титульного листа формы КНД 1151111 и приложение 1(подраздел 1.1) к разделу 1 нулевого Расчета по страховым взносам (КНД 1151111);

- Копии платежных поручений об уплате налогов и страховых взносов начисленных и уплаченных из заработной платы сотрудников;

Документы, предоставляемые Заемщиком, получающим доходы от работы по совместительству:

Документы учитываются при наличии основного места работы. Дополнительно к документам, предоставляемым по основному месту работы предоставляется:

1. Копия трудового контракта/договора, заверенная работодателем на каждой странице, с отметкой на последней странице «работает по настоящее время», с указанием даты заверения, должности и расшифровки ФИО, заверившего копию трудового контракта;

Документы, предоставляемые Заемщиком, получающим пенсионные доходы (в т.ч. досрочно назначенная пенсия, пенсия получаемая лицами по старости, по инвалидности, по случаю потери кормильца, за выслугу лет) или выплаты ежемесячного пожизненного содержания судьям:

Для работающих пенсионеров представляется дополнительно (если есть необходимость в дополнительном доходе для расчета платежеспособности):

- копия пенсионного удостоверения (оригинал на обозрение сотруднику Банка);

- выписка с банковского счета, в случае перечисления пенсии на счет в кредитной организации, за период не менее, чем за последние 6 месяцев;

- справка о размере назначенной/выплаченной за последние 6 месяцев пенсии (ежемесячного пожизненного содержания судьям/ о размере ежемесячной надбавки судьям) из отделения Пенсионного фонда Российской Федерации и/или другого государственного органа, выплачивающего пенсию (управления (отдела) Судебного департамента субъекта Российской Федерации и/или другого государственного органа, выплачивающего ежемесячное пожизненное содержание) по используемым ими формам⁴, за период не менее, чем за последние 6 месяцев, если пенсия не перечисляется на счет открытый в кредитной организации;

- копия заявления на периодическое/длительное перечисление пенсии (части пенсии) в сумме, необходимой для ежемесячного погашения кредита со счета, открытого в другой кредитной организации, на банковский счет (предоставляется, при необходимости, в случае принятия положительного решения о выдаче кредита, в день подписания кредитного договора);

Документы, предоставляемые Заемщиком, получающим доходы от предпринимательской деятельности без образования юридического лица (возможно предоставление иных документов по запросу Банка):

1. Подлинник (предъявляется)/нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/ свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004г./ листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. Копия свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (ИНН).

не указывать для войсковых частей); 5) телефон бухгалтерии/отдела кадров (допускается указывать один или несколько телефонов); 6) среднемесячный/совокупный доход за последние 6 месяцев и 12 месяцев (в случае если стаж работы составляет менее 6 месяцев, но более 4х месяцев в справке указывается доход за фактически отработанные месяцы); 7) среднемесячные/совокупные удержания за последние 6 и 12 месяцев (в случае если стаж работы составляет менее 6 месяцев, но более 4-х месяцев в справке указывается удержания за фактически отработанные месяцы); 8) подпись бухгалтера/иного должностного лица, выполняющего его функции, расшифровка подписи и печать учреждения. Дополнительно в справке могут быть указаны сведения о занимаемой работником должности и стаже работы.

⁴ Справка должна содержать следующие обязательные реквизиты: 1) ФИО Заемщика/Поручителя; 2) Вид получаемых доходов; 3) размер выплаченной/начисленной/назначенной за последний/текущий месяц пенсии/пожизненного содержания судьям/ назначенной надбавки судьям; 4)наименование органа, выплачивающего данный вид дохода; 5) почтовый адрес и телефон органа, выплачивающего данный вид дохода (для ежемесячного пожизненного содержания судьям); 6) ФИО, должность и подпись уполномоченного лица органа, выплачивающего данный вид дохода; 7) печать органа, выплачивающего данный вид дохода. Документ должен быть заверен как гербовой печатью (в обязательном порядке должна содержать ОГРН), так и иной печатью (к примеру: «для справок», «для документов» и др.). Также справка может быть выдана многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) в форме экземпляра электронного документа на бумажном носителе.

	<p>И</p> <p>Подлинник (предъявляется)/нотариально удостоверенная копия⁵ лицензии на занятие отдельными видами деятельности, если она подлежит лицензированию в соответствии с действующим законодательством РФ</p> <p>И/ИЛИ</p> <p>Подлинник (предъявляется)/нотариально удостоверенная копия⁴ разрешения на занятие отдельными видами деятельности, если она допускает его наличие в соответствии с действующим законодательством РФ</p> <p>*Если Заемщик является клиентом Банка, документы, указанные в абз.1,2 п.1, могут не предоставляться.</p> <p>2. Договоры, контракты с покупателями и поставщиками, хозяйственные договоры, на основании которых индивидуальный предприниматель осуществляет свою деятельность в настоящее время;</p> <p>3. Договоры аренды или правоустанавливающие документы на объекты, арендуемые предпринимателем или принадлежащие ему;</p> <p>4. Копии действующих кредитных договоров в рамках деятельности ИП, договоров поручительства, договоров займа и договоров залога;</p> <p>5. Справка налогового органа о наличии/отсутствии просроченной задолженности в бюджет либо о состоянии расчетов с бюджетом (при наличии задолженности в бюджет- справку предпринимателя, что задолженность не является просроченной);</p> <p>6. Справка предпринимателя о выданных поручительствах за 3-х лиц и предоставленных залогах за 3-х лиц;</p> <p>7. Справки из обслуживающих банков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - об оборотах по счетам за прошедший календарный год и истекшие месяцы текущего года (помесечно), наличии /отсутствии требований (картотека, аресты и пр.) к расчетному счету; - о наличии/отсутствии ссудной задолженности, о качестве кредитной истории (при наличии) с указанием суммы и валюты кредита, дат выдачи и погашения, пролонгации (при наличии таковой), наличии/ отсутствию поручительств и предоставлении залогов за 3-х лиц. <p>8. Расширенная выписка о движении денежных средств по расчетным счетам в прочих банках за заверченный календарный год и истекшие месяцы текущего года.</p> <p>9. Налоговая декларация⁶ за период, указанный ниже:</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей, находящихся на системе налогообложения «Единый сельскохозяйственный налог»⁷(в соответствии с гл.26.1. НК РФ) за последний налоговый период – заверченный календарный год.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей, находящихся на упрощенной системе налогообложения⁸(в соответствии с гл.26.2. НК РФ) за последний налоговый период – заверченный календарный год.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей, находящихся на системе налогообложения «Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности»⁹ за последние 4 налоговых периода – 4 квартала.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей, находящихся на общей системе налогообложения, налоговая декларация по форме 3-НДФЛ за последний налоговый период – заверченный календарный год.</p> <p>10. Документы, подтверждающие наличие расходов за период не менее 4 полных истекших кварталов и истекшие месяцы текущего квартала:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ управленческие данные о фактических условно-постоянных расходах по форме Банка с приложением документов (по требованию Банка), подтверждающих наличие расходов за указанный период; <p>11. Документы, подтверждающие наличие доходов за период не менее 4 полных истекших кварталов и истекшие месяцы текущего квартала:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ книга учета доходов и расходов - для заемщиков, находящихся на УСН (упрощенной системе налогообложения); ➢ кассовая книга - для заемщиков, использующих ЕНВД (единый налог на вмененный доход), патентную систему; ➢ платежный документ, подтверждающий оплату НПД (Налог на профессиональный доход) - для самозанятых Заемщиков; <p>ИЛИ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ чеки ККТ (контрольно-кассовой техники) по форме «Отчет о закрытии смены» (в соответствии с требованиями федерального закона 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники) за указанный период;
--	---

⁵ Нотариально удостоверенная копия имеет ограниченный срок действия, определяемый на дату подачи кредитной заявки в Банк. Документ считается действительным не позднее 30 календарных дней с даты его оформления включительно.

⁶ Требования к периоду, за который предоставляется налоговая декларация, определяются Налоговым кодексом Российской Федерации. Копия налоговой декларации должна содержать отметку налоговой инспекции о принятии декларации, или должна быть предоставлена почтовая квитанция об отправке декларации в налоговые органы по почте, или должен быть предоставлен один из следующих документов: квитанция, уведомление, извещение или протокол входного контроля (при электронной отправке декларации в налоговые органы). Протокол входного контроля должен содержать: подтверждающую информацию о том, что формы налоговых деклараций не содержат ошибок и прошли входной контроль, дату формирования протокола, ИНН налогоплательщика. ФИО налогоплательщика.

⁷ Срок завершения сдачи декларации по единому сельскохозяйственному налогу в налоговый орган-не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

⁸ Срок завершения сдачи декларации в налоговый орган-не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

⁹ Срок завершения сдачи декларации по единому налогу на вмененный доход в налоговый орган-не позднее 20 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом

➤ при наличии - управленческие данные о фактических доходах с приложением иных документов, подтверждающих наличие доходов за указанный период

Документы, предоставляемые Заемщиком, получающим доходы от занятий частной практики (возможно предоставление иных документов по запросу Банка):

1. Копия свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (ИНН).

И

Подлинник (предъявляется) удостоверения адвоката

И/ИЛИ

Подлинник (предъявляется)/нотариально удостоверенная копия¹⁰ лицензии на занятие отдельными видами деятельности, если она подлежит лицензированию в соответствии с действующим законодательством РФ

И/ИЛИ

Подлинник (предъявляется) приказа территориального органа Минюста России о назначении на должность нотариуса.

И/ИЛИ

Подлинник (предъявляется)/нотариально удостоверенная копия⁴ разрешения на занятие отдельными видами деятельности, если она допускает его наличие в соответствии с действующим законодательством РФ

2. Договоры аренды или правоустанавливающие документы на объекты, арендуемые предпринимателем или принадлежащие ему;

3. Копии действующих кредитных договоров, договоров поручительства, договоров займа и договоров залога;

4. Расширенная выписка о движении денежных средств по расчетным счетам в прочих банках за заверченный календарный год и истекшие месяцы текущего года.

5. Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ (при наличии), с отметкой налогового органа о принятии (о сдаче)

ИЛИ

Справка о доходах и суммах налога физического лица за текущий год- при удержании налога налоговым агентом

И

и документы, подтверждающие доходы, в соответствии с налоговой декларацией (справкой о доходах):

По вознаграждениям от использования интеллектуальной собственности Заемщика (авторские гонорары/вознаграждения), по вознаграждениям по договорам гражданско-правового характера – документ, являющийся основанием для получения дохода (авторский договор, договор и т.п.)

Документы, предоставляемые Заемщиком, получающих иные источники доходов, разрешенные законодательством:

Документы представляется дополнительно (если есть необходимость в дополнительном доходе для расчета платежеспособности).

а. По договорам найма/аренды жилого помещения или по договорам аренды нежилого помещения, принадлежащих Заемщику/Поручителю на праве собственности предоставляются:

- копия свидетельства о праве собственности на объект аренды

- договор найма/аренды жилого помещения/договор аренды нежилого помещения, заключенный на срок, до окончания которого осталось не менее 12 месяцев (в оригинале для снятия копии)

И

Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) с отметкой налогового органа о принятии (о сдаче) – за последний налоговый период и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма – за последний налоговый период и в период следующий за налоговым периодом до даты обращения в Банк за получением кредита

ИЛИ

Справка о доходах и суммах налога физического лица за текущий год-при удержании налога налоговым агентом

При наличии иных документально подтвержденных доходов (доходы в виде процентов по вкладам и в виде постоянных, стабильных страховых выплат; алименты и пособия на детей и т.п.), Заемщиком представляются документы, подтверждающие такие доходы;

Документы, предоставляемые самозанятыми Заемщиками (возможно предоставление иных документов по запросу Банка):

- платежный документ, подтверждающий оплату Налога на профессиональный доход за последние 4 отчетных квартала.¹¹

Документы, предоставляемые Заемщиками, которым принадлежит не менее 25% участия в предприятии (предоставляются по запросу Банка, если доходы Заемщика от деятельности предприятия, являются источниками погашения кредита)

Документы учитываются при наличии официального трудоустройства и/или осуществления Заемщиком предпринимательской деятельности без образования юридического лица, зарегистрированным в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо занятию

¹⁰ Нотариально удостоверенная копия имеет ограниченный срок действия, определяемый на дату подачи кредитной заявки в Банк. Документ считается действительным не позднее 30 календарных дней с даты его оформления включительно.

¹¹ Срок уплаты налога на профессиональный доход-не позднее 25 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом

	<p>Заемщиком частной практикой, либо являющимся «самозанятым»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (копия); • Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия); • На 2 отчетные даты (за последний заверченный год, последнюю отчетную квартальную дату текущего года): <ul style="list-style-type: none"> - баланс предприятия и отчет о финансовых результатах; - налоговые декларации (по налогу на прибыль организаций, УСНО); • Справка из налогового органа о состоянии расчетов налогоплательщика с бюджетом; • Справки из банков об оборотах по расчетным и текущим валютным счетам (помесячно) за последние 12 месяцев. <p>ПРИМЕЧАНИЕ. При необходимости, кредитный инспектор может запросить иные документы, в том числе, но не ограничиваясь, документы, отражающие финансовое положение Заемщика и/или Поручителя.</p> <p>Документы по поручителю:</p> <p>При поручительстве физического лица (в случае если поручитель не супруг/супруга или иное лицо без расчета платежеспособности):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление-анкета поручителя; 2. Документы аналогичные перечню документов, установленные для Заемщика ; 3. Копии документов, подтверждающих семейное положение Поручителя (свидетельство о заключении брака; о расторжении брака, о смерти супруга (и)); 4. Если поручитель состоит в браке; <ul style="list-style-type: none"> - копия паспорта супруги (а) (все страницы) - если супруг (га) не является заемщиком или клиентом банка или ЕИО юридического лица – клиента банка; - письменное согласие супруги (а) на поручительство и личное присутствие в банке при подписании согласия на поручительство. <p>ПРИМЕЧАНИЕ. При необходимости, кредитный инспектор может запросить иные документы, в том числе, но не ограничиваясь, документы, отражающие финансовое положение Заемщика и/или Поручителя. Документы, отражающие финансовое состояние Поручителя аналогичны перечню документов, установленных для Заемщика.</p>
Сумма кредита:	Размер кредита рассчитывается исходя из документально подтвержденного среднемесячного дохода Заемщика (или совокупного дохода членов его семьи)
<i>Минимальная сумма кредита</i>	50 000,00 рублей*
<i>Максимальная сумма кредита</i>	3 000 000 рублей
Сроки возврата кредита	
<i>Минимальный срок кредита</i>	6 месяцев
<i>Максимальный срок кредита</i>	60 месяцев
Валюта кредитования	Российские рубли
Способы предоставления потребительского кредита	<p>На выбор заемщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Наличными денежными средствами посредством выдачи всей суммы кредита через кассу ООО «Примтеркомбанк»; Либо - в безналичной форме посредством зачисления всей суммы кредита на действующую карту Банка, на мгновенную «неименную» карту Банка, текущий счет Заемщика открытые в ООО «Примтеркомбанк» * <p>*после введения продукта в работу</p>
Дополнительные условия	Отсутствуют
Процентные ставки:	<p>9,9-22,4% годовых.*</p> <p>*Размер процентной ставки определяется Банком индивидуально в зависимости от категории клиента и его платежеспособности, а также прочих факторов, при этом минимальная ставка составляет 9,9% годовых с учетом максимально возможной скидки по решению уполномоченного органа банка в случае согласия на страхование от несчастного случая и потери работы, максимальный размер процентной ставки с учетом максимально возможной надбавки по решению уполномоченного органа банка составляет 22,4% в случае согласия на страхование от несчастного случая и потери работы.</p> <p>В случае отказа от страхования от несчастного случая и потери работы, ставка по кредиту увеличивается на 1,5% по каждому виду страхования, но ставка по кредиту не превышает рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита, применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть, опубликованное на официальном сайте Банка России www.cbr.ru</p>
Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом	С даты, следующей за датой фактического предоставления заемных средств.
Страхование	- страхование заемщика от несчастного случая – по решению заемщика;



	- страхование заемщика от потери работы – по решению заемщика.
Иные платежи заемщика по договору потребительского кредита	<p>Плата за предоставление информации по Договору потребительского кредита после его заключения, по запросам заемщика более одного раза в месяц, в размере 200 руб. за каждый запрос.</p> <p>Уплата страховой премии, в случае страхования заемщика от несчастного случая, в размере, согласно тарифам страховой компании, с заключением договора страхования, в котором выгодоприобретателем является кредитор.</p>
Иные платежи заемщика, связанные с получением потребительского кредита	<p>- государственная пошлина за предоставление сведений из ЕГРН (в случае оформления в залог недвижимости, принадлежащей Заемщику) – 200 рублей;</p> <p>- государственная пошлина за государственную регистрацию ипотеки:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 500 руб., если недвижимость принадлежит на праве собственности Заемщику; • государственная пошлина за внесение изменений в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в связи с соглашением об изменении или о расторжении договора об ипотеке – 100 руб., если недвижимость принадлежит на праве собственности Заемщику; <p>- нотариальный тариф за выдачу выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества согласно нотариальных тарифов, установленных нотариусом;</p> <p>- государственная пошлина за государственную регистрацию ограничений (обременений) – 500 руб. (в случае оформления в залог маломерных судов).</p>
Прочие расходы потребителя по кредиту	Нет
Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита	9,893%- 24,4% годовых
Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита	- ежемесячно в составе аннуитетного платежа в Платежную дату, начиная с месяца, следующего за месяцем получения кредита (при отсутствии в календарном месяце Платежной даты - в последний календарный день месяца)- в случае если Заемщик выбирает кредитование с использованием аннуитетного платежа.
Периодичность платежей Заемщика при уплате процентов	- ежемесячно в составе аннуитетного платежа в Платежную дату, начиная с месяца, следующего за месяцем получения Кредита (при отсутствии в календарном месяце Платежной даты - в последний календарный день месяца) - в случае если Заемщик выбирает кредитование с использованием аннуитетного платежа.
Периодичность платежей заемщика при уплате иных платежей по кредиту	<p>В случае страхования заемщика от несчастного случая и/ или потери работы оплата страховой премии страховщику единовременно за весь срок страхования.*</p> <p>*По решению кредитного комитета Банка может быть установлена другая периодичность платежей по страхованию.</p>
Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по кредиту, включая бесплатный способ исполнения обязательств по договору потребительского кредита	<p>Исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору, связанных с погашением Задолженности осуществляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - путем размещения на текущем счете заемщика, открытом в Банке (далее - Счет), денежных средств (не в результате предоставления Банком Кредита), и их дальнейшего списания Банком в Погашение Задолженности (с учетом очередности списания денежных средств со Счета), - иным способом, разрешенным законодательством Российской Федерации. <p>Пополнить свой Счет может Заемщик или любое лицо, обратившись в дополнительный офис Кредитора или к Кредитору, следующими способами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • путем внесения наличных денежных средств в кассу Кредитора или в кассу дополнительного офиса Кредитора; • путем безналичного перевода с банковского счета, открытого у Кредитора или в другой кредитной организации либо без открытия банковского счета (необходимо знать все реквизиты вашего Счета); • в почтовом отделении «Почты России» путем перевода без открытия счета в рублях РФ; <p>иным способом, разрешенным законодательством Российской Федерации.</p>
Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита	в течение 5 рабочих дней со дня предоставления заемщику Индивидуальных условий Договора потребительского кредита.
Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита	<p>✓ Поручительство физического лица* иное залоговое обеспечение в виде имущества/ поручительства;</p> <p>* Требуется предоставление поручительства супруга/ги при сумме от 500 000 рублей, при этом расчет платежеспособности может не производиться. Супруг/супруга предоставляет копию паспорта и заполненную анкету.</p>
Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита	<p>В случае несвоевременного погашения основного долга по потребительскому кредиту за несвоевременное погашение основного долга взимается неустойка в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки;</p> <p>В случае несвоевременной уплаты процентов за пользование кредитом за несвоевременную уплату процентов взимается неустойка в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.</p>
Информация об иных	



договорах, которые заемщик обязан заключить и /или иных услугах, которые он должен получить в связи с договором потребительского кредита,	<p>По решению Заемщика – в случае страхования заемщика от несчастного случая – заключение договора страхования заемщика от несчастного случая, в котором выгодоприобретателем является заемщик либо кредитор.</p> <p>По решению Заемщика – в случае страхования заемщика от потери работы – заключение договора страхования заемщика от потери работы, в котором выгодоприобретателем является заемщик либо кредитор.</p>
Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях	По решению Заемщика: - при отсутствии страхования заемщика от несчастного случая возможно увеличение процентной ставки на 1,5 п.п -при отсутствии страхования заемщика от потери работы возможно увеличение процентной ставки на 1,5 п.п
Информация об определении курса иностранной валюты	В случае осуществления перевода денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, в валюте отличной от российского рубля, то сумма перевода пересчитывается по внутреннему курсу Банка на дату перевода.
Уступка третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита	По кредитам, не обеспеченным залогом недвижимости, Заемщик имеет право запретить ООО «Примтеркомбанк» произвести уступку задолженности по договору потребительского кредита третьим лицам.
Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита	Для кредитов в сумме до 1 000 000 рублей (включительно) обязательное предоставление информации об использовании потребительского кредита не требуется. Для кредитов свыше 1 000 000 рублей требуется предоставление документов, подтверждающих целевое использование кредита, на сумму превышающую 1 000 000 рублей.
Подсудность споров по искам ООО «Примтеркомбанк» к Заемщику	В суде общей юрисдикции по месту нахождения Кредитора.
Стандартные формы по общим условиям кредитования	Общие условия потребительского кредита размещены на сайте ООО «Примтеркомбанк» и в местах приема документов на предоставление потребительских кредитов по следующим адресам: г. Владивосток, ул. Семеновская, 6 г. г. Владивосток, ул. Русская, д. 82. г. Владивосток, ул. Луговая, 18. г. Спасск – Дальний, Приморский край, ул. Ленинская, д. 60. г. Находка, Приморский край, ул. Школьная, д. 7; пгт. Славянка, Приморский край, Хасанский район, ул. Молодежная, д. 2.
Дополнительные условия	По решению уполномоченного органа управления Банка (Правление Банка/Совет Директоров Банка) Заемщику может быть предоставлен кредит на условиях, отличающихся от изложенных в настоящих условиях.